

## TABLEAU DE SURFACES

Fiche espace n°	Désignation	nombre de locaux	surface unitaire	Surface utile totale en m²
<b>UNITE ADMINISTRATIVE</b>				
1	Accueil - Secrétariat	1	12	12
2	Espace d'attente	1	4	4
3	Bureau du directeur	1	10	10
4	Salle de réunion	1	35	35
5	Kitchenette	1	12	12
6	Salle d'accueil des familles	1	15	15
7	Bureau d'entretiens	1	10	10
8	Bureau du psychologue	1	10	10
9	Cabinet médical / salle de soins	1	12	12
10	Archives vivantes / reprographie	1	4	4
11	Sanitaires du personnel norme PMR	2	3	6
12	Sanitaires pour les familles	1	3	3
<b>Total surface</b>				<b>133</b>
<b>UNITE DE VIE COLLECTIVE</b>				
13	Hall d'entrée	1	10	10
14	Salle d'activités bruyantes	1	30	30
15	Salle de TV - Activités calmes	1	20	20
16	Bureau des éducateurs	1	15	15
17	Bureau des RUE	1	15	15
18	Salle à manger	1	30	30
19	Cuisine (préparation)	1	20	20
20	Cuisine (plonge / laverie)	1	5	5
21	Sanitaires pour résidents	2	3	6
<b>Total surface</b>				<b>151</b>
<b>UNITE PEDAGOGIQUE</b>				
22	Salle d'activités polyvalentes	1	30	30
23	Salle de sport	1	20	20
24	Réserve matériel de plein air	1	8	8
25	Salle d'activités scolaires	1	15	15
26	Salle informatique	1	15	15
27	Réserve matériel / fournitures	1	5	5
<b>Total surface</b>				<b>93</b>
<b>UNITE HEBERGEMENT</b>				
28	Chambres individuelles	12	12	144
29	Salles d'eau individuelles	12	3,5	42
30	Chambre individuelle PHMR	1	12	12
31	Sanitaires chambre PHMR	1	4	4
32	Bureau de veille	1	8	8
33	Chambre éducateur	1	10	10
34	Local ménage	1	2	2
35	Sanitaires pour résidents	3	2	6
<b>Total surface</b>				<b>228</b>

<b>UNITE LOGISTIQUE</b>				
36	Atelier de maintenance	1	12	12
37	Bureau cuisine et réserve alimentaire	1	12	12
38	Vestiaire du personnel	2	2	4
39	Buanderie	1	8	8
40	Réserve linge propre / literie	1	5	5
41	Local ménage	1	2	2
42	Archives intermediaires	1	10	10
43	Stockage général	1	12	12
44	Local technique - courants faibles	1	6	6
45	Chaufferie - PM -	1	10	10
46	Sanitaire commun administration	PM		
47	Local déchet	1	5	5
<b>Total surface</b>			<b>86</b>	

**TOTAL SURFACE UTILE 691**

<i>Surface de circulation</i>	<b>207</b>
<i>Surface des murs et cloisons</i>	<b>35</b>

**TOTAL SURFACE DE PLANCHER ESTIMEE 933**

<b>ESPACES EXTERIEURS</b>				
48	Jardin	1	3000	3000
49	Verger / Potager	1	200	200
50	Aire de sport	1	500	500
51	Abri couvert ( préau)	1	25	25
52	Stationnt. et abri véhicules de service	4	25	100
53	Abri vélos	1	5	5
54	Jardin logement de fonction	1	160	160
55	Abri poubelles général	1	10	10
<b>Total surface</b>			<b>4 000</b>	

<b>ESPACE PARENTAL</b>				
56	Logement type F4	1	70	70
57	Garage	1	20	20
<b>Total surface plancher</b>			<b>95</b>	

# Accueil - Secrétariat

Fiche d'espace n°

1

## Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit du bureau secrétariat de l'équipe administrative du centre de placement.  
C'est un bureau individuel.  
Il y est également assuré, suivant les cas, le standard téléphonique et le contrôle d'entrée dans l'établissement.  
Une paroi partiellement vitrée sur la circulation d'accès permet de surveiller et de contrôler les accès.

## Liaisons

secrétariat accueil : direct sur l'entrée dans l'unité administrative et proche du directeur

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	
	1/2 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Soles</b>	Type revêtement	Revt thermoplastique lés soudés
	UPEC	U3 P3 E1 C0
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	cloison vitrée (+ stores) facilité de nettoyage
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	2 PC courante+ 3PC sur poste
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI 3 RJ45/poste (1 téléphone + 2 info)
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	basse luminance
Niveau d'éclairage	200 lux général 500 lux sur poste de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

2 Placards intégrés toute hauteur, fermant à clés /personne  
1 placard vestiaire/personne, fermant à clé.  
1 poste de travail

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique confidentialité / autres locaux
------------------	---

## Divers

Le poste de travail doit être largement dimensionné pour y accueillir micro-ordinateur, imprimante et téléphone ainsi que la place pour déployer des documents.  
Les équipements, notamment prises de courant et VDI seront positionnés de manière à permettre un bon aménagement de l'espace.  
Tableau centralisateur des alarmes techniques (si n'est pas dans le bureau des éducateurs)

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

UNITE ADMINISTRATIVE

<b>Espace d'attente</b>	<b>Fiche d'espace n° 2</b>
-------------------------	--------------------------------

<b>Activité, Principe d'aménagement</b>
Cet espace est aménagé dans la circulation à proximité du secrétariat.

<b>Liaisons</b>
A installer au sein de l'unité administrative mais à toute proximité du secrétariat.

<b>Caractéristiques dimensionnelles</b>	<b>Performances thermiques</b>
Hauteur libre mini 2,4	Température intérieure 19°C mini
Surface 4	Humidité relative
Nombre d'accès	Ventilation Naturelle
Gabarit d'accès	effectif maximum : 3
Surcharge d'exploitation 250 daN/m <sup>2</sup>	

<b>Traitement second œuvre</b>		
<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U3S P3 E3 C2
	Caractéristiques	
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	enduit peinture ou fx plafond
	Caractéristiques	faux plafond décoratif
<b>Menuiseries Intérieures</b>	Type menuiseries	bois peint
	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		

<b>Courants forts - courants faibles</b>	
PC 10/16 A + T circuit général	1
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	
Divers	

<b>Ambiances lumineuses</b>	
Eclairage naturel	
Nature du matériel d'éclairage	
Niveau d'éclairage	200 lux général 400 lux décoratif
Protection solaire	
Occultation	

<b>Equipements mobiliers compris dans l'opération</b>

<b>Performances acoustiques</b>	
caractéristiques	voir programme technique
	local à activité bruyante

<b>Divers</b>
Les faux plafond éventuels devront être non-démontables, sauf trappes de visite pour accessibilité aux réseaux techniques.

<b>Fluides et équipements techniques sanitaires</b>	
Eau	
Equipements	

# Bureau de Direction

Fiche d'espace n°

**3**

## Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit du bureau du directeur.  
C'est un bureau individuel où il doit être possible d'effectuer un travail administratif et recevoir des visiteurs.  
La décoration doit être soignée, les matériaux robustes et faciles à nettoyer.

## Liaisons

Ce bureau est au sein de l'unité administrative avec une vue sur l'entrée du site.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	
	1/2 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Revt thermoplastique lés soudés
	UPEC	U3 P3 E1 C0
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	décoratif
		facilité de nettoyage
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
<b>Menuiseries Intérieure</b>	Type menuiseries	bois peint
	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	2 PC courante+ 3PC sur poste
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI 3 RJ45/poste
	(1 téléphone + 2 info)
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	basse luminance
Niveau d'éclairément	200 lux général
	500 lux sur poste de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

2 Placards intégrés toute hauteur sur 2 mètres linéaires.  
1 placard intégré avec seruure.  
1 poste de travail

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	confidentialité / autres locaux

## Divers

Le poste de travail doit être largement dimensionné pour y accueillir micro-ordinateur, imprimante et téléphone ainsi que la place pour déployer des documents.  
Les équipements, notamment prises de courant et VDI seront positionnés de manière à permettre un bon aménagement de l'espace.  
Du mobilier de rangement, ainsi qu'une table de réunion avec des chaises sont à prévoir.

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

# Salle de réunion

Fiche d'espace n°

4

## Activité, Principe d'aménagement

Elle est en principe dédiée au personnel de l'établissement de placement, mais elle peut recevoir des personnes de l'extérieur. Elle sera donc située en position centrale de façon à être d'accès direct depuis l'entrée dans l'unité administrative. Elle doit pouvoir accueillir 15 à 19 personnes et être équipée d'un matériel de projection. Elle offrira une bonne qualité acoustique et un bon éclairage naturel.

## Liaisons

La salle de réunion doit être en position centrale et si possible proche du local "pause-repas" pour faciliter l'accueil des visiteurs et proche également des sanitaires.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	400 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	double flux
	effectif maxi : 20 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Revt thermoplastique lés soudés
	UPEC	U3 P3 E1 C0
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	décoratif
		facilité de nettoyage
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
<b>Menuiseries Intérieures</b>	Type menuiseries	bois peint
	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	4 PC tableau + 2 fond de salle
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI 3 RJ45 côté tableau
Réseau électrique secours	
Télédistribution	oui
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
Niveau d'éclairage	300 lux général
	500 lux sur tableau
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Équipements mobiliers compris dans l'opération

Tableau blanc tryptique 2 x 1 m  
Tables et chaises  
tableau en liège pour affichage

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	local à activité bruyante

## Divers

Mobilier et équipements hors marché :  
- Matériel de projection  
- Écran de projection

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

<h1>Kitchenette</h1>	Fiche d'espace n° <b>5</b>
----------------------	-------------------------------

<b>Activité, Principe d'aménagement</b>
Cet espace permet aux agents de prendre un repas en dehors de leur bureau et sans la présence des mineurs. Il leur permet aussi de prendre une boisson chaude ou fraîche au cours de la journée. Elle offrira une bonne qualité acoustique et un bon éclairage naturel.

<b>Liaisons</b>
Elle doit être située à proximité directe de la salle de réunion et de l'accueil des familles.

<b>Caractéristiques dimensionnelles</b>
Hauteur libre mini 2,4
Surface
Nombre d'accès
Gabarit d'accès
Surcharge d'exploitation 250 daN/m <sup>2</sup>

<b>Performances thermiques</b>
Température intérieure 19°C mini
Humidité relative
Ventilation double flux
effectif maxi :

<b>Traitement second œuvre</b>		
<b>Sols</b>	Type revêtement	Rev. thermoplastique lés soudés
	UPEC	U3 P3 E1 C0
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	décoratif
		facilité de nettoyage
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
<b>Menuiseries Intérieures</b>	Type menuiseries	bois peint
	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		renforcée en RDC

<b>Courants forts - courants faibles</b>	
PC 10/16 A + T circuit général	4 PC tableau + 2 fond de salle
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	oui
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	non
Divers	

<b>Ambiances lumineuses</b>	
Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
Niveau d'éclairage	300 lux général
	500 lux sur tableau
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

<b>Equipements mobiliers compris dans l'opération</b>
Évier

<b>Performances acoustiques</b>	
caractéristiques	voir programme technique
	local à activité bruyante

<b>Divers</b>
Mobilier et équipements hors marché :
- Réfrigérateur
- Micro-ondes
- etc.

<b>Fluides et équipements techniques sanitaires</b>
Eau
Equipements

# Salle d'accueil des familles

Fiche d'espace n°

6

## Activité, Principe d'aménagement

Cette pièce est réservée aux rencontres des résidents avec leur famille. Il peut servir dans certains cas à des rencontres avec le psychologue, pour sortir du cadre parfois trop officiel du bureau. Il est important que cet espace soit chaleureux et accueillant. Il est éclairé naturellement et bien isolé acoustiquement. Cette salle peut également servir pour l'équipe d'encadrement lors de réunions à petit effectif ou pour des entretiens du pôle santé. Sa décoration sera soignée tout en restant simple. Elle est équipée d'une table et de sièges confortables.

## Liaisons

Selon l'appartenance à un service à proximité des autres bureaux de ce service.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	double flux
	4 à 5 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Soles</b>	Type revêtement	Revt thermoplastique lés soudés
	UPEC	U3 P3 E1 C2
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	décoratif
		facilité de nettoyage
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Enfuit plâtre et peinture
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	2 PC 2 X 10/16A + T
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Incandescent interdit
	antivandalisme
Niveau d'éclairage	200 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

1 table et des chaises (ambiance confortable et accueillante)  
présentoirs pour documentation ou fonds documentaires

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	confidentialité / autres locaux

## Divers

Les équipements, notamment prises de courant et VDI seront positionnés de manière à permettre un bon aménagement de l'espace.

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	



# Bureau d'entretiens

Fiche d'espace n°

**6**

## Activité, Principe d'aménagement

Ce bureau est réservé aux entretiens avec les mineurs hébergés. Il doit être facilement accessible aux résidents. Il doit donc être situé à proximité de l'unité de vie collective.

Il doit permettre d'assurer la confidentialité des entretiens qui s'y déroulent du point de vue acoustique mais également visuel. Il est préférable que les fenêtres ne donnent pas sur des espaces fréquentés par les jeunes.

Il est équipé d'un bureau et de fauteuils pour 4 personnes ainsi que de meubles de rangement pour les diverses documentations. Son aménagement est convivial.

## Liaisons

Au sein de l'unité administrative mais à toute proximité de l'accès aux unités hébergement ou vie collective

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	
	2 à 3 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Soles</b>	Type revêtement	Revt thermoplastique lés soudés
	UPEC	U3 P3 E1 C0
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	décoratif
		facilité de nettoyage
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC ménage + 3PC sur poste
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI 3 RJ45/poste
	(1 téléphone + 2 info)
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	basse luminance
Niveau d'éclairage	200 lux général
	500 lux sur poste de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	confidentialité / autres locaux

## Divers

Les équipements, notamment prises de courant et VDI seront positionnés de manière à permettre un bon aménagement de l'espace.

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

UNITE ADMINISTRATIVE

# Bureau d'entretiens

Fiche d'espace n°

**7**

## Activité, Principe d'aménagement

Ce bureau peut être utilisé par tous les professionnels pour des entretiens individuels avec le mineur et/ou des membres de sa famille. Il est équipé d'un poste de travail. L'isolation phonique est nécessaire.

## Liaisons

Ce bureau doit se trouver à l'articulation avec l'unité vie collective, car il doit être facilement accessible par les RUE.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	
	2 à 3 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Revt thermoplastique lés soudés
	UPEC	U3 P3 E1 C0
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	décoratif
		facilité de nettoyage
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC ménage + 3PC sur poste
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI 3 RJ45/poste
	(1 téléphone + 2 info)
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	basse luminance
Niveau d'éclairage	200 lux général
	500 lux sur poste de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	confidentialité / autres locaux

## Divers

Les équipements, notamment prises de courant et VDI seront positionnés de manière à permettre un bon aménagement de l'espace.

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

UNITE ADMINISTRATIVE

# Bureau du psychologue

Fiche d'espace n°

**8**

## Activité, Principe d'aménagement

Ce bureau doit être facilement accessible aux résidents. Il doit donc être situé à proximité de l'unité de vie collective. Il doit permettre d'assurer la confidentialité des entretiens qui s'y déroulent du point de vue acoustique mais également visuel. Il est préférable que les fenêtres ne donnent pas sur des espaces fréquentés par les jeunes. Il est équipé d'un bureau et de fauteuils pour 4 personnes ainsi que de meubles de rangement pour les diverses documentations. Son aménagement est convivial.

## Liaisons

Au sein de l'unité administrative mais à toute proximité de l'accès aux unités hébergement ou vie collective

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	
	2 à 3 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Soles</b>	Type revêtement	Revt thermoplastique lés soudés
	UPEC	U3 P3 E1 C0
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	décoratif
		facilité de nettoyage
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC ménage + 3PC sur poste
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	3 RJ45/poste
	(1 téléphone + 2 info)
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	basse luminance
Niveau d'éclairage	200 lux général
	500 lux sur poste de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

2 Placards intégrés toute hauteur par personne.  
1 placard vestiaire intégré par personne.  
1 poste de travail

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	confidentialité / autres locaux

## Divers

Les équipements, notamment prises de courant et VDI seront positionnés de manière à permettre un bon aménagement de l'espace.

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

# Cabinet médical, salle de soins

Fiche d'espace n°

9

## Activité, Principe d'aménagement

Un infirmier assure le suivi des jeunes, notamment lorsqu'ils suivent un traitement. Il soigne les petites blessures et reste à l'écoute des jeunes. Il peut intervenir aussi dans le cadre d'actions d'éducation et de prévention.  
Le cabinet médical disposera d'un bureau, d'une paillasse avec évier, de rangements et notamment d'une armoire à pharmacie sécurisée. Il est parfois partagé avec un psychiatre qui effectue des vacations au centre. L'isolation phonique est nécessaire.

## Liaisons

Au sein de l'unité administrative mais à toute proximité de l'accès aux unités hébergement ou vie collective

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	1
Gabarit d'accès	0,9
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC
	effectifs maximum : 2 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	carrelage gré cérame anti dérapant
	UPEC	U4 P2 E3 C2
	Caractéristiques	
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	lessivable
		faïence au droit de l'évier
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	peinture
	Caractéristiques	lessivable
<b>Menuiseries Intérieures</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Anti intrusion</b>	Particularités	Renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	3
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	2
VDI	3 RJ45
	(1 téléphone + 2 informatique)
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	
Niveau d'éclairage	250 lux général
	500 lux sur postes de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

1 plan de travail longueur 1,20 m  
1 siège à roulettes  
1 siège visiteurs  
1 armoire de bureau  
1 armoire à pharmacie fermant à clé  
1 table d'auscultation

## Performances acoustiques

caractéristiques	Isolement acoustique 38 dB
	confidentialité / autres locaux

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC
Equipements	1 évier avec paillasse , commande à coude

UNITE ADMINISTRATIVE

# Archives vivantes - Reprographie

Fiche d'espace n°

**10**

## Activité, Principe d'aménagement

Le local des archives vivantes peut éventuellement être positionné sous forme de placards dans les bureaux administratifs ou dans les circulations. Ce local est exclusivement réservé au stockage des archives dans des boîtes prévues à cet effet. Attention, sans exiger des conditions climatiques identiques à celles recommandées pour des services d'archives, le local doit permettre d'assurer une température et une hygrométrie constantes. Son positionnement au sein du bâtiment sera étudié afin d'assurer cette isolation thermique. Aucune climatisation n'est à envisager. En revanche, il conviendra d'adapter le renouvellement d'air. Les performances "température" et "humidité" de la fiche sont présentées à titre indicatif. La surcharge d'exploitation indiquée dans la fiche correspond à l'accueil des archives en stockage fixe et 5 tablettes uniquement.

## Liaisons

A installer à proximité du secrétariat pour les archives vivantes, sans contrainte particulière pour les archives intermédiaires

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	gabarit d'un chariot
Surcharge d'exploitation	cf. norme NF P 06 - 001

## Performances thermiques

Température intérieure	18 °C (± 4°C) constants
Humidité relative	50 % max (variation quot <3%)
Ventilation	
	renouvellement 0,5 vol/ heure
	brassage : 3 volumes heure

## Traitement second œuvre

<b>Soles</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U3 P3 E3 C0
	Caractéristiques	antipoussière lavable
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture antipoussière
	Caractéristiques	
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	
	Caractéristiques	
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	protection bas des portes
<b>Anti intrusion</b>		

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 ou 2 PC ménage selon surface
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	non
Divers	détection incendie

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	pièce aveugle
Nature du matériel d'éclairage	fluorescent interdit
Niveau d'éclairage	150 lux général UV limité au max
Protection solaire	sans objet
Occultation	sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Etagères 5 tablettes dernière tablette H : 1,80  
Double rayonnage prof : 0,30 x 2

## Performances acoustiques

caractéristiques	pas de contraintes particulières
------------------	----------------------------------

## Divers

Canalisation traversant la pièce à proscrire

Ce local n'est pas prévu pour installer du stockage en mode mobile dense. Sinon, sa surcharge exigible serait de 1200 daN/m².  
Il est prévu de mettre du rayonnage fixe.

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

UNITE ADMINISTRATIVE

# Sanitaires du personnel norme PMR

Fiche d'espace n°

11

## Activité, Principe d'aménagement

Il est prévu 2 sanitaires pour l'ensemble du personnel de l'établissement ; un pour les hommes et un pour les femmes. Chaque sanitaire est équipé d'une cuvette à l'anglaise et d'un lavabo avec sèche-mains et miroir.

Les sanitaires doivent être situés de manière à être facilement accessibles par l'ensemble du personnel, par exemple entre l'unité de vie de collective et l'unité administrative.

## Liaisons

A installer en position centrale par rapport aux locaux avec présence adultes (vie collective et administration)

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	gabarit d'un chariot
Surcharge d'exploitation	cf. norme NF P 06 - 001

## Performances thermiques

Température intérieure	16°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC collective double flux

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Carrelage grès cérame
	UPEC	U4 P2 E3 C2
	Caractéristiques	Antiglissant R8 ou R9
<b>Murs</b>	Type revêtement	Carreaux grès émaillé
	Caractéristiques	
		Carreaux sur toute la hauteur
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	hydrofuge
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	décondamnation depuis l'ext.
<b>Anti intrusion</b>		

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC par cabinet
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Facultatif
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	étanche
Niveau d'éclairage	200 lux général
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Sèche-mains électrique sur lavabo  
Distributeur de savon sur lavabo  
Dérouleur papier toilette  
Miroir sur lavabo

## Performances acoustiques

caractéristiques	A traiter selon réglementation
------------------	--------------------------------

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC et EF sur équipements
Equipements	1 lavabo suspendu/bloc 1 cuvette anglaise/bloc siphon de sol

UNITE ADMINISTRATIVE

# Sanitaires pour les familles

Fiche d'espace n°

**12**

## Activité, Principe d'aménagement

Il est prévu 1 sanitaire, accessible par une personne en situation de handicap, dédié pour les familles.  
Il sera équipé d'une cuvette à l'anglaise et d'un lavabo avec sèche-mains et miroir.

## Liaisons

Il doit être facilement accessible depuis l'espace attente et la salle d'accueil des familles.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	gabarit d'un chariot
Surcharge d'exploitation	cf. norme NF P 06 - 001

## Performances thermiques

Température intérieure	16°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC collective double flux

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Carrelage grès cérame
	UPEC	U4 P2 E3 C2
	Caractéristiques	Antiglissant R8 ou R9
<b>Murs</b>	Type revêtement	Carreaux grès émaillé
	Caractéristiques	
		Carreaux sur toute la hauteur
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	hydrofuge
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	décondamnation depuis l'ext.
<b>Anti intrusion</b>		

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC par cabinet
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Facultatif
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	étanche
Niveau d'éclairage	200 lux général
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Sèche-mains électrique sur lavabo  
Distributeur de savon sur lavabo  
Dérouleur papier toilette  
Miroir sur lavabo

## Performances acoustiques

caractéristiques A traiter selon réglementation

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau EF/EC et EF sur équipements  
Equipements 1 lavabo suspendu/bloc  
1 cuvette anglaise/bloc  
siphon de sol

# Hall d'entrée

Fiche d'espace n°

**13**

## Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit de l'espace de dégagement devant la porte d'entrée principale de l'établissement de placement qui dessert l'unité de vie collective et notamment, le bureau des éducateurs ainsi que l'unité administrative.  
C'est donc un espace d'accueil, de contrôle et de distribution, qui peut devenir, s'il est trop exigü, un lieu de conflits. La surface indiquée est une surface minimale pour un hall d'entrée de forme carrée ; dans le cas d'un espace "couloir", cette surface doit être augmentée.

## Liaisons

Liaison directe : Bureau des éducateurs et entrée dans l'unité administrative.

Locaux de vie collective

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250daN/m²

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	Naturelle

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U3S P3 E3 C2
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	résistant aux sollicitations lisse de protection PVC
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Enduit plâtre et peinture
	Caractéristiques	
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC 2 x 10/16A+T pour 10 m2
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	interphone + vidéo sur bur surveil
Alarme anti intrusion	
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Souhaitable
Nature du matériel d'éclairage	cde détecteur de présence incandescent interdit antivandale
Niveau d'éclairage	200 lux général
Protection solaire	Non
Occultation	Non

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Paillason intégré (sans rupture de niveau)

## Performances acoustiques

caractéristiques	
	local bruyant

## Divers

Le poste de travail doit être largement dimensionné pour y accueillir micro-ordinateur, imprimante et téléphone ainsi que la place pour déployer des documents.

Les équipements, notamment prises de courant et VDI seront positionnés de manière à permettre un bon aménagement de l'espace.

Du mobilier de rangement, ainsi qu'une table de réunion avec des chaises sont à prévoir.

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	



# Salle d'activités bruyantes

Fiche d'espace n°

14

## Activité, Principe d'aménagement

Cette salle permet aux résidents de se retrouver pour des activités bruyantes en commun (baby-foot notamment) Elle doit être conçue en conséquence, notamment pour ce qui concerne le revêtement du sol et des murs qui doivent être résistants aux chocs et facilement lavables. L'acoustique doit être soignée.

## Liaisons

En lien direct avec la circulation de l'unité de vie collective.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	ventilation double flux
	eff maxi : 10 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U3S P3 E2 C2
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	cloison partiellement vitrée lisse de protection PVC horizont.
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Fixe
	Caractéristiques	Acoustique décoratif accessibilité réseaux techniques
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	4 PC 2 x 10/16A+T
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	Antivandalisme
Niveau d'éclairage	300 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération


## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	local à activité bruyante

## Divers


## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau
Equipements

# Salle TV - activités calmes

Fiche d'espace n°

15

## Activité, Principe d'aménagement

Le poste de télévision n'est accessible qu'à certaines heures ou pour des programmes décidés à l'avance. Par ailleurs, c'est ici que pourront s'installer les résidents pour des jeux de société, ou toute activité calme. A cet effet, un petit coin-salon peut être aménagé.

L'espace doit être confortable tout en restant fonctionnel et facile d'entretien.

## Liaisons

En lien direct avec la circulation de l'unité de vie collective.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	ventilation double flux
	eff maxi : 12 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U3S P3 E2 C2
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	cloison partiellement vitrée résistant et lavable
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Fixe
	Caractéristiques	Acoustique décoratif accessibilité réseaux techniques
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	4 PC 2 x 10/16A+T
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	1 prise télévision
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	Antivandalisme
Niveau d'éclairage	250 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Des fauteuils bas pour 10 personnes  
1 desserte  
1 télévision  
1 meuble fermant à clé pour contenir la télévision  
1 table et des chaises pour jouer aux cartes

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique acoustique soignée
------------------	--

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

UNITE DE VIE COLLECTIVE

# Bureau des éducateurs

Fiche d'espace n°

**16**

## Activité, Principe d'aménagement

Ce bureau permet aux éducateurs de contrôler l'ensemble des accès aux différentes unités de l'établissement et vers le jardin. Il doit avoir une vue sur l'entrée principale de l'établissement, sans pour autant faire office de « conciergerie ». Par ailleurs, il est vivement souhaité qu'il puisse avoir vue sur les espaces extérieurs. C'est un bureau classique avec un poste de travail, un ordinateur, un téléphone et des meubles de rangement. La cloison sur la circulation sera vitrée (avec store pour permettre d'éventuels entretiens). C'est ici qu'est implantée l'armoire à pharmacie fermant à clé.

## Liaisons

Installé au cœur de l'unité éducative, ce bureau doit disposer d'une vue sur le hall d'entrée, et sur la circulation menant à l'unité d'hébergement

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	0,90 m
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	
	3/4 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC
	UPEC	U3 P3 E3 C1
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	Peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	cloison vitrée (+ stores) Vitrage sécurisé.
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC ménage + 3 PC/ poste
PC spécifiques	
PC 10/16 A + T circuit VDI	
	VDI 3 RJ45/poste (1 téléphone + 2 info)
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	
	Divers report vidéophone de l'entrée

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	
	basse luminance
Niveau d'éclairage	300 lux général 500 lux sur poste de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

2 Placards intégrés toute hauteur sur 2 mètres linéaires.  
1 placard intégré avec serure.  
2 postes de travail

## Performances acoustiques

caractéristiques	acoustique soignée confidentialité / autres locaux
------------------	---

## Divers

Le poste de travail doit être largement dimensionné pour y accueillir micro-ordinateur, imprimante et téléphone ainsi que la place pour déployer des documents. Les équipements, notamment prises de courant et VDI seront positionnés de manière à permettre un bon aménagement de l'espace. Tableau centralisateur des alarmes techniques (si n'est pas dans le bureau secrétariat)

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

# Bureau des RUE

Fiche d'espace n°

17

## Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit d'un bureau partagé par les deux responsables d'unité éducative. Situé au sein de l'unité de vie collective, par définition très fréquentée par les résidents, il doit permettre la tenue d'entretien confidentiel.

Son positionnement dans l'unité doit tenir compte de sa nécessaire relation avec les éducateurs sans pour autant prévoir une communication entre les deux bureaux. Son positionnement peut également participer à la surveillance des lieux (vue sur l'entrée, sur les espaces extérieurs, sur l'accès aux chambres ...).

## Liaisons

Ce bureau est à installer au cœur de l'unité éducative. Il doit disposer d'une vue sur le hall d'entrée principale.

Il doit aussi être proche de l'accès à l'unité administrative et du bureau d'entretiens.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m2

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	
	2/3 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Revt thermoplastique lés soudés
	UPEC	U3 P3 E1 C1
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	cloison vitrée (+ stores) lavable
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC ménage + 3 PC/ poste
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI 3 RJ45/poste (1 téléphone + 2 info)
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	
	Divers report vidéophone de l'entrée

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	
	basse luminance
Niveau d'éclairage	300 lux général 500 lux sur poste de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

2 Placards intégrés toute hauteur sur 2 mètres linéaires.  
1 placard intégré avec seruere.  
2 postes de travail

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique confidentialité / autres locaux
------------------	---

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

## Divers

Le poste de travail doit être largement dimensionné pour y accueillir micro-ordinateur, imprimante et téléphone ainsi que la place pour déployer des documents.  
Les équipements, notamment prises de courant et VDI seront positionnés de manière à permettre un bon aménagement de l'espace.  
Du mobilier de rangement, ainsi qu'une table de réunion avec des chaises sont à prévoir.

# Salle à manger

Fiche d'espace n°

**18**

## Activité, Principe d'aménagement

C'est un peu le cœur de l'établissement, puisque c'est ici que se retrouvent les résidents et le personnel d'encadrement pour prendre leur repas en commun. Une quinzaine de personnes peuvent se retrouver autour de la table.

La conception du lieu doit attacher beaucoup d'importance à son ambiance (bon éclairage, bonne acoustique), tout en gardant à l'esprit qu'elle doit être facile à entretenir et à tenir propre au quotidien.

On y trouvera plusieurs petites tables carrées ou rectangulaires pouvant être adossées entre elles. D'autres mobiliers de décoration peuvent éventuellement s'y trouver (étagères, bahut servant de desserte).

Cette salle aura de préférence un accès direct sur le jardin afin de pouvoir facilement prendre les repas dehors.

## Liaisons

En lien direct avec la cuisine (porte et passe-plat) et les espaces extérieurs permettant de déjeuner dehors

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	passage chariot vaisselle
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	ventilation double flux
	effectif maxi : 15 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U3S P3 E3 C2
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	passes-plats avec cuisine
		lisse de protection PVC horizont.
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Fixe
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
		accessibilité réseaux techniques
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	protection bas de porte
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	2 PC 2 x 10/16A+T
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI 2 RJ 45
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Décoratif
	Antivandalisme
Niveau d'éclairage	250 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

tables de 2 ou 4 pour 15 personnes  
- 15 chaises  
- 1 desserte

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	local bruyant (conversation)

## Divers

Revêtement de sols : plinthes à gorge -  
Revêtement mural : Revêtement lisse

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

# Cuisine - Préparation

Fiche d'espace n°

19

## Activité, Principe d'aménagement

C'est ici que sont préparés les repas par les personnes chargées de la vie quotidienne de l'établissement de placement. Bien que le nombre de repas à préparer ne soit pas très important (une quinzaine par repas, deux fois par jour), la cuisine doit être conçue en intégrant les prescriptions réglementaires relatives aux cuisines collectives. Elle sera donc équipée en conséquence. Une attention particulière doit être apportée aux rangements et notamment aux étagères qui font souvent cruellement défaut. La cuisine doit par ailleurs être accueillante et agréable et disposer d'un bon éclairage naturel. La ventilation sera particulièrement étudiée afin d'éviter au maximum les odeurs dans les autres locaux.

## Liaisons

Liaison directe : salle à manger et la réserve.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	passage chariot vaisselle
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	hotte à induction et caisson de compensation

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Carrelage grès cérame/résine plinthe à PC 10/16 A
	UPEC	U4 P3 E3 C2
	Caractéristiques	Anti-glissant
<b>Murs</b>	Type revêtement	Carreaux grès émaillé
	Caractéristiques	Passe-plats avec s. à manger lisse de protection PVC horiz.
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Bacs acier démontables
	Caractéristiques	Résistant à l'humidité Accessibilité réseaux techniques
	Type menuiseries	bois peint
<b>Menuiserie</b>	Particularités	protection bas de porte
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	selon équipements
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	
Divers	report de l'interphone de l'entrée

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
Niveau d'éclairage	300 lux général 500 lux sur plan de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

cf. programme

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique local bruyant
------------------	---

## Divers

Revêtement de sols : plinthes à gorge -  
Revêtement mural : Revêtement lisse

# Cuisine - Plonge

Fiche d'espace n°

**20**

## Activité, Principe d'aménagement

## Liaisons

### Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	

### Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	hotte à induction et caisson de compensation

### Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	plinthes à gorge
	UPEC	U4 P3 E3 C2
	Caractéristiques	Anti-glissant
<b>Murs</b>	Type revêtement	Carreaux grès émaillé
	Caractéristiques	
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Bacs acier démontables
	Caractéristiques	Résistant à l'humidité
		Accessibilité réseaux techniques
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	protection bas de porte
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

### Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	selon équipements
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	
Divers	report de l'interphone de l'entrée

### Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
Niveau d'éclairage	300 lux général 500 lux sur plan de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

### Equipements mobiliers compris dans l'opération

cf. programme

### Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique local bruyant
------------------	---

### Divers

### Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC Sanitaire sur équipt
Equipements	double-bac plonge + égouttoir siphon de sol

Revêtement de sols : plinthes à gorge -  
Revêtement mural : Revêtement lisse

# Sanitaires pour résidents

Fiche d'espace n°

**21**

## Activité, Principe d'aménagement

Il est prévu pour les adultes 2 sanitaires, un pour les hommes et un pour les femmes.  
Chaque sanitaire est équipé d'une cuvette à l'anglaise et d'un lavabo avec sèche-mains et miroir.  
Les sanitaires doivent être situés de manière à être facilement accessibles par exemple entre l'unité de vie de collective et l'unité administrative.

## Liaisons

Ce bureau est à installer en position centrale par rapport aux locaux avec présence adultes (vie collective et administration)

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,2
Surface	
Nombre d'accès	1
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	150 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	16°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC collective double flux

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Carrelage grès cérame
	UPEC	U4 P2 E3 C2
	Caractéristiques	Antiglissant R8 ou R9
<b>Murs</b>	Type revêtement	Carreaux grès émaillé
	Caractéristiques	
		Carreaux sur toute la hauteur
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	hydrofuge
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	décondamnation depuis l'ext.
<b>Anti intrusion</b>		

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC par cabinet
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Facultatif
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	étanche
Niveau d'éclairage	200 lux général
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Sèche-mains électrique sur lavabo  
Distributeur de savon sur lavabo  
Dérouleur papier toilette  
Miroir sur lavabo

## Performances acoustiques

caractéristiques	A traiter selon réglementation
------------------	--------------------------------

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC et EF sur équipements
Equipements	1 lavabo suspendu/bloc 1 cuvette anglaise/bloc
	siphon de sol

UNITE DE VIE COLLECTIVE



# Salle d'activités polyvalentes

Fiche d'espace n°

22

## Activité, Principe d'aménagement

Cette salle doit être assez polyvalente pour accueillir aussi bien une séance d'expression corporelle, ou de gymnastique qu'une répétition de théâtre, ou encore des activités manuelles et/ou artistiques par petits groupes.  
Elle doit être facile à aménager suivant les activités, une forme rectangulaire est souhaitable.  
Elle doit pouvoir être reconfigurée en deux petites salles de 15 m<sup>2</sup> par manipulation simple d'une cloison mobile.  
L'acoustique doit être soignée, les revêtements d'entretien facile.

## Liaisons

En lien direct avec la circulation de l'unité de vie collective.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	Rectangulaire
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	ventilation double flux
	eff maxi : 15 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U4 P3 E3 C2
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	cloison partiellement vitrée
		lisse de protection PVC horizont.
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Fixe
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
		accessibilité réseaux techniques
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC 2 x 10/16A+T pour 10 m2
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	Antivandalisme
Niveau d'éclairage	300 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	local à activité bruyante

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	timbre avec paillasse

# Salle de sport

Fiche d'espace n°

23

## Activité, Principe d'aménagement

Cette salle est dédiée aux activités physiques qui ne peuvent être proposées dans la salle polyvalente en raison du poids et/ou de l'encombrement des installations spécifiques que l'activité suppose. Cela concerne par exemple, les activités liées à la musculation.

## Liaisons

En lien direct avec la circulation de l'unité de vie collective.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	Rectangulaire
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	400 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	ventilation double flux
	eff maxi : 15 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U4 P3 E3 C2
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	cloison partiellement vitrée
		lisse de protection PVC horizont.
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Fixe
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
		accessibilité réseaux techniques
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC 2 x 10/16A+T pour 10 m2
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	Antivandalisme
Niveau d'éclairage	300 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	local à activité bruyante

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	timbre avec paillasse

# Réserve matériel en plein air

Fiche d'espace n°

**24**

## Activité, Principe d'aménagement

Cette réserve permet de ranger les différents matériels utiles pour les activités en plein air (tables, chaises pliantes, ballons, tapis de sol, élastiques, petits haltères, etc...). Ce local sera ventilé et si possible en lien direct avec les espaces extérieurs.

## Liaisons

En lien direct avec l'extérieur et la circulation de l'unité de vie collective.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	Rectangulaire
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	ventilation double flux
	eff maxi :

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U4 P3 E3 C2
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	cloison partiellement vitrée
		lisse de protection PVC horizont.
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Fixe
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
		accessibilité réseaux techniques
<b>Menuiseries Intérieures</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Particularités</b>		
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC 2 x 10/16A+T pour 10 m2
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	Antivandalisme
Niveau d'éclairage	300 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	local à activité bruyante

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	timbre avec paillasse

# Salle d'activité scolaire

Fiche d'espace n°

**25**

## Activité, Principe d'aménagement

Elle est destinée aux travaux scolaires. Elle doit pouvoir recevoir 5 ou 6 mineurs avec un éducateur.  
Elle est équipée de tables et de chaises, de deux postes informatiques (liaison Internet), d'un tableau mural. Elle est éclairée naturellement.

## Liaisons

En lien direct avec la circulation de l'unité de vie collective.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	ventilation double flux
	eff maxi : 4/5 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U4 P3 E2 C2
	Caractéristiques	antistatique
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	résistant et lavable
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Fixe
	Caractéristiques	Acoustique décoratif accessibilité réseaux techniques
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	5
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI 5 RJ45
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	Antivandalisme
Niveau d'éclairage	300 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Tableau blanc 1 panneau  
7 tables  
7 chaises

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique acoustique soignée
------------------	--

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

**Activité, Principe d'aménagement**

Elle est utilisée soit en support du cours, soit de manière indépendante. Elle communique directement avec la salle de cours. Elle comprend 4 postes informatiques et une imprimante (hors fourniture). Elle doit être facile à aménager suivant les activités, une forme rectangulaire est souhaitable. L'acoustique doit être soignée, les revêtements d'entretien facile.

**Liaisons**

En lien direct avec la salle d'activité scolaire.

Caractéristiques dimensionnelles	
Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	0,90m
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

Performances thermiques	
Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	ventilation double flux
	eff maxi : 6 à 8 personnes

Traitement second œuvre		
<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U4 P3 E2 C2
	Caractéristiques	antistatique
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	résistant et lavable
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Fixe
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
		accessibilité réseaux techniques
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

Courants forts - courants faibles	
PC 10/16 A + T circuit général	2
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	8
	VDI 5 RJ45
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	
Divers	

Ambiances lumineuses	
Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	
	Antivandalisme
Niveau d'éclairage	variable de 250 à 500 lux
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

Equipements mobiliers compris dans l'opération
tables

Performances acoustiques	
caractéristiques	isolement acoustique 38 dB
	acoustique soignée

Divers

Fluides et équipements techniques sanitaires	
Eau	
Equipements	timbre avec paillasse

# Réserve matériel - fournitures

Fiche d'espace n°

27

## Activité, Principe d'aménagement

Cet espace est destiné à recevoir le matériel pédagogique ou éducatif utilisé fréquemment, notamment dans la salle polyvalente : accessoires de théâtre, petits haltères, tapis de gymnastique, etc.

Il est équipé d'étagères. Contenant les ballons, il doit être en relation facile avec le jardin et l'aire de sport extérieure.

## Liaisons

En lien direct avec les salles d'activités et l'aire de sport extérieur.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	0,90m
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	
Humidité relative	
Ventilation	Naturelle

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U4 P3 E2 C2
	Caractéristiques	antipoussière+lavable
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture de propreté
	Caractéristiques	
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	peinture
	Caractéristiques	
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	protection bas de porte
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Pièce aveugle
Nature du matériel d'éclairage	
	cde détecteur de présence
Niveau d'éclairage	250 lux
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Etagères toute la hauteur sur une partie de la surface

## Performances acoustiques

caractéristiques	pas de contrainte particulière
------------------	--------------------------------

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

# Chambre individuelle

Fiche d'espace n°

**28**

## Activité, Principe d'aménagement

La conception de la chambre doit être neutre tout en assurant une ambiance agréable qui pourra être personnalisée par le résident. Si possible, l'aménagement doit pouvoir être modifié par le mineur hébergé.

La chambre dispose d'une salle d'eau individuel et d'une fenêtre sur l'extérieur permettant d'assurer un apport suffisant en lumière et une bonne ventilation de la chambre. Une attention particulière doit être apportée au fait que la population accueillie dans l'établissement est une population à risque (suicide, incendie, ...). La conception des équipements doit en tenir compte (pas de possibilité de pendaison, de bris de miroir, pas de matériaux facilement inflammables). Les portes des chambres, ouvrant sur la circulation, sont équipées de serrures afin de réserver l'accès au seul occupant et aux personnels.

## Liaisons

Au sein de l'unité hébergement

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC collective simple flux extraction sur lavabo

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U4 P3 E3 C1
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	faïence au droit du lavabo résistant et lavable
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Enduit plâtre et peinture
	Caractéristiques	
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	décondamnation depuis l'ext.
<b>Anti intrusion</b>		

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	5
PC spécifiques	1 PC rasage sur lavabo
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	
	Antivandalisme
Niveau d'éclairage	200 lux général 400 lux ponctuel
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Miroir, tablette et porte-serviette fixe sur lavabo  
1 lit  
1 chevet  
1 bureau et 1 chaise permettant de travailler  
1 placard intégré équipé d'une penderie et d'étagères

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
------------------	--------------------------

## Divers

menuiseries intérieures : si possible, les portes des chambres s'ouvriront sur l'extérieur.

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC Sanitaire sur lavabo
Equipements	

UNITE HEBERGEMENT

# Salle d'eau individuelle

Fiche d'espace n°

**29**

## Activité, Principe d'aménagement

La salle d'eau comprend un lavabo et une douche à l'italienne, avec siphon linéaire, et forme de pente suffisante pour éviter les inondations volontaires.

Cette salle d'eau peut-être aveugle mais sa ventilation doit être particulièrement étudiée.

## Liaisons

Dans la chambre.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,2
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	150 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC collective
	double flux
	Extraction

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Carrelage grès cérame
	UPEC	U4 P2 E3 C2
	Caractéristiques	Antiglissant R8 ou R9
<b>Murs</b>	Type revêtement	Carreaux grès émaillé
	Caractéristiques	
		Carreaux sur toute la hauteur
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Enduit plâtre et peinture
	Caractéristiques	hydrofuge
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	décondamnation depuis l'ext.
<b>Anti intrusion</b>		

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Pièce aveugle
Nature du matériel d'éclairage	Étanche
	cde détecteur de présence
Niveau d'éclairage	200 lux général
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
------------------	--------------------------

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC Sanitaire
Equipements	1 douche 0,90 x 0,90m
	pommeau fixe



# Chambre individuelle PHMR

Fiche d'espace n°

**30**

## Activité, Principe d'aménagement

Cette chambre doit permettre l'hébergement d'une personne en fauteuil roulant. Elle est située au rez-de-chaussée. Elle sera facilement accessible depuis l'unité de vie collective et respectera en tout point la réglementation d'accessibilité des personnes handicapées et/ou à mobilité réduite.

La porte de la chambre devra permettre le passage d'un fauteuil. Elle sera équipée de la même manière qu'une chambre individuelle. Le mobilier, la hauteur des prises électriques, seront adaptés aux personnes à mobilité réduite.

## Liaisons

Située au rez-de-chaussée de l'établissement.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	0,80 m (passage fauteuil)
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC collective double flux extraction sur lavabo

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U4 P3 E3 C1
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	faïence au droit du lavabo résistant et lavable
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Enduit plâtre et peinture
	Caractéristiques	
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	décondamnation depuis l'ext.
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	5
PC spécifiques	1 PC rasage sur lavabo
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	
	Antivandalisme
Niveau d'éclairage	200 lux général 400 lux ponctuel
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Placard intégré: penderie + rayonnage  
Miroir, tablette et porte-serviette fixe sur lavabo

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
------------------	--------------------------

## Divers

menuiseries intérieures : si possible, les portes des chambres s'ouvriront sur l'extérieur.

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC Sanitaire sur lavabo
Equipements	lavabo hauteur 85 cm

# Sanitaire chambre PHMR

Fiche d'espace n°

**31**

## Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit de l'installation sanitaire dédiée au résident de la chambre PHMR. L'équipement sanitaire sera adapté aux personnes à mobilité réduite. Cet espace qui peut être utilisé pour les besoins du service, doit être accessible depuis une circulation.

## Liaisons

Située à proximité immédiate de la chambre PHMR, au rez-de-chaussée de l'établissement.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,2
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	0,90 m
Surcharge d'exploitation	150 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC collective double flux Extraction

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Carrelage grès cérame
	UPEC	U4 P2 E3 C2
	Caractéristiques	Antiglissant R8 ou R9
<b>Murs</b>	Type revêtement	Carreaux grès émaillé
	Caractéristiques	
		Carreaux sur toute la hauteur
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Enduit plâtre et peinture
	Caractéristiques	hydrofuge
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	décondamnation depuis l'ext.
<b>Anti intrusion</b>		

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	facultatif
Nature du matériel d'éclairage	Etanche cde détecteur de présence
Niveau d'éclairage	200 lux général
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

2 barres de soutien dans douche  
1 siège repliable dans douche  
2 patères à hauteur adaptée dans douche  
1 dérouleur de papier dans cabinet d'aisance  
1 barre de soutien et poignée dans cabinet d'aisance

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
------------------	--------------------------

## Divers

non compris au marché :

- poubelle
- balayette

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC Sanitaire
Equipements	1 cuvette anglaise 1 douche 90x90 siphon de sol pompeau fixe

# Bureau de veille

Fiche d'espace n°

**32**

## Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit d'une pièce à destination de l'éducateur en charge de la surveillance de nuit de l'établissement. C'est un simple bureau disposant d'une paroi vitrée sur la circulation principale desservant les chambres. Il est situé à l'entrée de l'unité d'hébergement.

Dans la mesure du possible, il ouvrira sur les espaces extérieurs. Les reports d'alarme et sonette de nuit sont situés dans ce bureau. Une vue sur la rue et l'entrée de l'établissement est fortement souhaité.

## Liaisons

A l'entrée de l'unité d'hébergement.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	
	1/2 personnes

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Revt thermoplastique lés soudés
	UPEC	U3 P3 E3 C1
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	cloison vitrée sur circulation d'accès unité hébergement lavable
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	Acoustique
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	2 PC 2 x 10/16A+T
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	1 RJ45
	(téléphone)
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	
Divers	report vidéophone de l'entrée

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	basse luminance
Niveau d'éclairage	300 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

2 placards intégrés toute hauteur  
2 postes de travail  
2 chaises

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
------------------	--------------------------

## Divers

Report des alarmes techniques

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

UNITE HEBERGEMENT

# Chambre éducateur

Fiche d'espace n°

**33**

## Activité, Principe d'aménagement

Elle permet à un autre éducateur de compléter la présence d'adultes la nuit. Cet éducateur n'est réveillé qu'en cas d'incident. La chambre est équipée d'une salle d'eau. Elle se trouve à proximité des chambres des mineurs mais à l'opposé par rapport au local du veilleur, afin de répartir au mieux la présence des adultes.

## Liaisons

Au sein de l'unité d'hébergement.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	250 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC
	double flux
	extraction sur lavabo

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U4 P3 E2 C1
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	faïence au droit du lavabo résistant et lavable
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Enduit plâtre et peinture
	Caractéristiques	
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		serrure de sûreté

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	3
PC spécifiques	1 PC rasage sur lavabo
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	1 téléphone
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	
Divers	report vidéophone de l'entrée

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	
Niveau d'éclairage	300 lux général 400 lux au dessus du lavabo
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	volets roulants automatisés

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Miroir, tablette et porte-serviette fixe sur lavabo  
1 lit  
1 chevet  
1 bureau et 1 chaise permettant de travailler  
1 placard intégré équipé d'une penderie et d'étagères

## Performances acoustiques

caractéristiques	
------------------	--

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC Sanitaire sur lavabo
Equipements	1 lavabo sur colonne

# Local ménage

Fiche d'espace n°

**34**

## Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit d'un petit local où sont entreposés le matériel et les produits de nettoyage. Il n'est pas accessible aux résidents. Il peut être aveugle mais bien ventilé (c'est un local à risque). Il est équipé d'un point d'eau sur vidoir et d'étagères.

## Liaisons

Situé à proximité des sanitaires et ouvert sur la circulation.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,2
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	150 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	16°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC double flux

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Carrelage grès cérame
	UPEC	U4 P2 E3 C2
	Caractéristiques	anti-glissant
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture lessivable
	Caractéristiques	
		faïence au dessus du vidoir
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	hydrofuge
	Caractéristiques	
<b>Menuiseries Intérieures</b>	Type menuiseries	bois peint
	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		Local fermant à clef

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Pièce aveugle
Nature du matériel d'éclairage	Choix du concepteur
Niveau d'éclairage	150 lux
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

La VMC devra être suffisante pour sécher les serpillères dans la nuit

## Performances acoustiques

caractéristiques	pas de contrainte particulière
------------------	--------------------------------

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF / EC sur vidoir
Equipements	1 vidoir

# Sanitaires pour résidents

Fiche d'espace n°

**35**

## Activité, Principe d'aménagement

Il est prévu pour les 3 sanitaires pour les résidents, à répartir judicieusement, au niveau du pôle hébergement. Chaque sanitaire est équipé d'une cuvette à l'anglaise et d'un lavabo avec sèche-mains et miroir.

## Liaisons

Installer au sein du pôle hébergement.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,2
Surface	
Nombre d'accès	1
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	150 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	16°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC collective double flux

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Carrelage grès cérame
	UPEC	U4 P2 E3 C2
	Caractéristiques	Antiglissant R8 ou R9
<b>Murs</b>	Type revêtement	Carreaux grès émaillé
	Caractéristiques	
		Carreaux sur toute la hauteur
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	hydrofuge
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	décondamnation depuis l'ext.
<b>Anti intrusion</b>		

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC par cabinet
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Facultatif
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	étanche
Niveau d'éclairage	200 lux général
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Sèche-mains électrique sur lavabo  
Distributeur de savon sur lavabo  
Dérouleur papier toilette  
Miroir sur lavabo

## Performances acoustiques

caractéristiques	A traiter selon réglementation
------------------	--------------------------------

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC et EF sur équipements
Equipements	1 lavabo suspendu/bloc 1 cuvette anglaise/bloc
	siphon de sol

UNITE HEBERGEMENT

# Atelier de maintenance

Fiche d'espace n°

**36**

## Activité, Principe d'aménagement

Cet atelier sert à réaliser les petits travaux courants (menuiserie, électricité, etc.). Il est équipé d'un établi et de rangements pour les petites fournitures et l'outillage.

Il doit être fonctionnel et bien éclairé naturellement. Son équipement électrique doit être adapté pour l'utilisation de plusieurs outils (perceuse, scie, ...).

## Liaisons

Accès direct extérieur.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	Cf norme NF P 06-001

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	ventilation double flux
	2 personnes maxi

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Industriel ou équivalent
	UPEC	U4 P4 E2 C2
	Caractéristiques	antipoussière+lavable
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture lessivable
	Caractéristiques	Traitement robuste jusqu'à 1 m du sol.
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Enduit plâtre et peinture
	Caractéristiques	
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	protection bas de porte
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	2 PC général + 4 PC sur établis
PC spécifiques	selon machines
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	1 RJ45 pour téléphone
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	basse luminance
Niveau d'éclairage	300 lux général
	500 lux sur plan de travail
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Non

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	local à activité bruyante

## Divers

Mobilier et équipements hors marché :

- établis
- machines

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC
Equipements	1 évier simple bac

# Bureau cuisine et réserve

Fiche d'espace n°

**37**

## Activité, Principe d'aménagement

C'est dans ces deux espaces que sont stockés les produits alimentaires. Ils doivent être faciles d'accès depuis l'extérieur pour les livraisons et depuis la cuisine. Un réfrigérateur de grande capacité et un congélateur sont logés dans la réserve; le reste de la surface est équipé d'étagères. Le bureau cuisine doit permettre d'accueillir un poste de travail avec un ordinateur pour la gestion quotidienne des réserves.

Les réserves sont aveugles mais correctement ventilées.

## Liaisons

Accès direct extérieur.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	6 + 6
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	400 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	16°C mini
Humidité relative	
Ventilation	Naturelle

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Carrelage grès cérame
	UPEC	U4 P4 E3 C2
	Caractéristiques	anti-glissant
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture lessivable
	Caractéristiques	
		facilité de nettoyage
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	protection bas de porte
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC courante + 3PC sur poste
PC spécifiques	réfrigérateur ou/et congélateur
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI 3 RJ45/poste
Réseau électrique secours	45
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	non
Divers	détection incendie

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	non
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	cde détecteur de présence
Niveau d'éclairage	200 lux
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Etagères sur toute la hauteur sur une partie de la surface  
1 poste de travail avec poste informatique  
1 réfrigérateur  
1 congélateur

## Performances acoustiques

caractéristiques	pas de contrainte particulière
------------------	--------------------------------

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	



# Vestiaires du personnel

Fiche d'espace n°

38

## Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit de locaux dédiés plus spécifiquement au personnel de cuisine et de ménage de l'établissement. Ces locaux se composent de 2 vestiaires (hommes et femmes) équipés chacun d'un banc, de patères et de deux armoires vestiaires chacun, une pour le linge propre et une pour le linge "sale".

La douche n'est pas obligatoire selon le code du travail, néanmoins, elle peut être prise dans le local douche de la chambre PMR mineur du RdeC accessible depuis la circulation quand il n'y a pas de mineur occupant cette chambre.

## Liaisons

A installer à proximité de la cuisine, de la buanderie et de l'atelier d'entretien.

Inaccessible aux résidents.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,2
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	150 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC collective double flux

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Carrelage grès cérame
	UPEC	U4 P2 E3 C2
	Caractéristiques	anti-glissant, R8 ou R9
<b>Murs</b>	Type revêtement	Carreaux grès émaillé
	Caractéristiques	
		Carreaux sur toute la hauteur
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	hydrofuge
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	décondamnation depuis l'ext.
<b>Anti intrusion</b>		

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC ménage / local
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Facultatif
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	étanche
Niveau d'éclairage	200 lux général
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

1 miroir  
1 banc / vestiaires  
des armoires vestiaires  
3 patères

## Performances acoustiques

caractéristiques	A traiter selon réglementation
------------------	--------------------------------

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	non
Equipements	

# Buanderie

Fiche d'espace n°

**39**

## Activité, Principe d'aménagement

Cette buanderie est destinée à l'entretien, par le personnel, du linge de maison et de la literie. Elle doit être située à proximité de la cuisine pour faciliter les allées et venues du personnel. Elle est utilisée également par les mineurs pour entretenir leurs effets, sous la surveillance d'un adulte

La buanderie est équipée d'un lave-linge, d'un sèche-linge et de matériel de repassage, voire d'une machine à coudre. Outre les alimentations en eaux et les évacuations pour les appareils, on y trouve un timbre d'office avec eau froide et eau chaude et une paillasse avec pente pour l'écoulement des eaux. On pourra y installer un étendoir ou des fils pour y suspendre le linge. Elle est éclairée naturellement et bien ventilée.

## Liaisons

Installer à proximité d'un sanitaire.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	Cf norme NF P 06-001

## Performances thermiques

Température intérieure	16°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC collective double flux

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Carrelage grès cérame
	UPEC	U4 P3 E3 C2
	Caractéristiques	anti-glissant
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture lessivable
	Caractéristiques	faïence au dessus de l'évier
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	hydrofuge
	Caractéristiques	
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	protection bas de porte
<b>Anti intrusion</b>		----

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	4 PC 2 x 10/16A+T
PC spécifiques	pour lave-linge et sèche-linge
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
Niveau d'éclairage	300 lux général
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

quelques étagères  
Placard intégré toute hauteur sur 2 ml  
1 lave linge de type materiel professionnel  
1 sèche-linge de type materiel professionnel  
1 presse à repasser

## Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique local bruyant
------------------	---

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC Sanitaire + EF appareils
Equipements	évier simple bac profond  siphon de sol

UNITE LOGISTIQUE

# Réserve linge propre et literie

Fiche d'espace n°

**40**

## Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit d'un petit local où sont entreposés le linge de maison et la literie. Il n'est pas accessible aux résidents. Il peut être aveugle mais bien ventilé, à proximité immédiate de la buanderie.

## Liaisons

Installer à proximité des sanitaires.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini 2,4  
Surface  
Nombre d'accès  
Gabarit d'accès 0,90m  
Surcharge d'exploitation 250 daN/m<sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure 19°C mini  
Humidité relative  
Ventilation VMC double flux

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U3S P3 E3 C2
	Caractéristiques	

<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture lessivable
	Caractéristiques	

<b>Plafonds</b>	Type revêtements	
	Caractéristiques	

<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
--------------------	------------------	------------

<b>Intérieure</b>	Particularités	
-------------------	----------------	--

<b>Anti intrusion</b>		serrure de sûreté
-----------------------	--	-------------------

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	

Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	

Distribution de l'heure	
-------------------------	--

Contrôle d'accès	
------------------	--

Alarme anti intrusion	non
-----------------------	-----

Divers	
--------	--

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	non
Nature du matériel d'éclairage	Choix du concepteur

Niveau d'éclairage	250 lux
--------------------	---------

Protection solaire	Sans objet
--------------------	------------

Occultation	Sans objet
-------------	------------

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

## Performances acoustiques

caractéristiques	pas de contrainte particulière
------------------	--------------------------------

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

# Local ménage

Fiche d'espace n°

**41**

## Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit d'un petit local où sont entreposés le matériel et les produits de nettoyage. Il n'est pas accessible aux résidents. Il peut être aveugle mais bien ventilé (c'est un local à risque). Il est équipé d'un point d'eau sur vidoir et d'étagères.

## Liaisons

Situé à proximité des sanitaires et ouvert sur la circulation.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,2
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	150 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	16°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC double flux

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Carrelage grès cérame
	UPEC	U4 P2 E3 C2
	Caractéristiques	anti-glissant
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture lessivable
	Caractéristiques	
		faïence au dessus du vidoir
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	hydrofuge
	Caractéristiques	
<b>Menuiseries Intérieures</b>	Type menuiseries	bois peint
	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		Local fermant à clef

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Pièce aveugle
Nature du matériel d'éclairage	Choix du concepteur
Niveau d'éclairage	150 lux
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

La VMC devra être suffisante pour sécher les serpillères dans la nuit

## Performances acoustiques

caractéristiques	pas de contrainte particulière
------------------	--------------------------------

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF / EC sur vidoir
Equipements	1 vidoir

# Archives intermédiaires

Fiche d'espace n°

42

## Activité, Principe d'aménagement

Ce local est exclusivement réservés au stockage des archives dans des boîtes prévues à cet effet. Sans exiger des conditions climatiques identiques à celles recommandées pour des services d'archives, le local doit permettre d'assurer une température et une hygrométrie constantes. Son positionnement au sein du bâtiment sera étudié afin d'assurer cette isolation thermique. Aucune climatisation n'est à envisager. En revanche, il conviendra d'adapter le renouvellement d'air. Les performances "température" et "humidité" de la fiche sont présentées à titre indicatif. La surcharge d'exploitation indiquée dans la fiche correspond à l'accueil des archives en stockage fixe et 5 tablettes uniquement.

## Liaisons

Installer à proximité du secrétariat pour les archives vivantes (unité administrative)  
sans contrainte particulière pour les archives intermédiaires

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	passage d'un chariot
Surcharge d'exploitation	Cf norme NF P 06-001

## Performances thermiques

Température intérieure	18 °C (± 4°C) constants
Humidité relative	50 % max (variation quot <3%)
Ventilation	
	renouvellement 0,5 vol/ heure
	brassage : 3 volumes heure

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Industriel ou équivalent
	UPEC	U4 P4 E3 C0
	Caractéristiques	antipoussière+lavable
<b>Murs</b>	Type revêtement	Peinture antipoussière
	Caractéristiques	
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	
	Caractéristiques	
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	protection bas de porte
<b>Anti intrusion</b>		Normale

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 ou 2 PC ménage suivant surfac
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	non
Divers	détection incendie

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Pièce aveugle
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
Niveau d'éclairage	150 lux généré UV limité au max
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Etagères 5 tablettes dernière tablette H : 1,80  
Double rayonnage prof : 0,30 x 2

## Performances acoustiques

caractéristiques	pas de contrainte particulière
------------------	--------------------------------

## Divers

Canalisation traversant la pièce à proscrire

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

Ce local n'est pas prévu pour installer du stockage en mode mobile dense. En effet, la surcharge exigible serait de 1200 daN/m². Il est prévu de mettre du rayonnage fixe.

# Stockage général

Fiche d'espace n°

43

## Activité, Principe d'aménagement

Cet espace est destiné à recevoir le matériel pédagogique ou éducatif non utilisé fréquemment (matériel de camping, décoration pour les fêtes, etc.) mais également quelques mobiliers en attente d'être réparés ou remis à au service local de la direction de l'immobilier de l'Etat. Il est équipé d'étagères assez profondes.

Il peut être aveugle mais bien ventilé. C'est un local à risque.

## Liaisons

Accès direct extérieur

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	passage matériel encombrant
Surcharge d'exploitation	400 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	12°C mini
Humidité relative	
Ventilation	Naturelle

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Industriel ou équivalent
	UPEC	U4 P4 E3 C2
	Caractéristiques	antipoussière+lavable
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture de propreté
	Caractéristiques	
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	peinture
	Caractéristiques	
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	protection bas de porte
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC usage général
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	non
Divers	détection incendie

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Pièce aveugle
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	cde détecteur de présence
Niveau d'éclairage	200 lux
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Etagères sur toute la hauteur sur une partie de la surface

## Performances acoustiques

caractéristiques	pas de contrainte particulière
------------------	--------------------------------

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

# Local technique courant faible

Fiche d'espace n°

**44**

## Activité, Principe d'aménagement

Ce local est prévu pour recevoir le ou les serveurs informatiques (informatiques, téléphone, banques de données ...). Il sera sécurisé de manière à ce que les personnes assurant la maintenance du téléphone ne puissent accéder au système informatique.

Il sera particulièrement protégé contre les variations climatiques, les risques d'incendie et d'intrusion. Il sera aveugle.

## Liaisons

Installer en position centrale par rapport aux bureaux (longueur de câble optimisée).

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	Cf norme NF P 06-001

## Performances thermiques

Température intérieure	25 °C maximum en été
Humidité relative	----
Ventilation	
	rafraichissement

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol mince antistatique
	UPEC	U3 P3 E2 C1
	Caractéristiques	antipoussière
<b>Murs</b>	Type revêtement	Peinture antipoussière
	Caractéristiques	
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	faux-plafond
	Caractéristiques	
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	selon équipements
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI selon équipements
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui
Alarme anti intrusion	boîtiers alarmes protégés
	Divers système d'arrêt d'urgence électrique

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Pièce aveugle
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	basse luminance
Niveau d'éclairage	300 lux général
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

## Performances acoustiques

caractéristiques	Local bruyant
	local bruyant

## Divers

L'ensemble des équipements informatiques et vidéo (répartiteur général) seront localisés dans ce local, mais ils ne sont pas compris au titre du marché.

Dans certains cas, l'ensemble de ces équipements pourront être protégés par un onduleur installé localement.

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	
Equipements	

# Chaufferie

Fiche d'espace n°

**45**

## Activité, Principe d'aménagement

## Liaisons

### Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini \_\_\_\_\_  
Surface \_\_\_\_\_  
Nombre d'accès \_\_\_\_\_  
Gabarit d'accès \_\_\_\_\_  
Surcharge d'exploitation \_\_\_\_\_

### Performances thermiques

Température intérieure \_\_\_\_\_  
Humidité relative \_\_\_\_\_  
Ventilation \_\_\_\_\_

### Traitement second œuvre

**Sols** Type revêtement \_\_\_\_\_  
UPEC \_\_\_\_\_  
Caractéristiques \_\_\_\_\_

**Murs** Type revêtement \_\_\_\_\_  
Caractéristiques \_\_\_\_\_

**Plafonds** Type revêtements \_\_\_\_\_  
Caractéristiques \_\_\_\_\_

**Menuiseries Intérieures** Type menuiseries \_\_\_\_\_  
Particularités \_\_\_\_\_

**Anti intrusion** \_\_\_\_\_

### Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général \_\_\_\_\_  
PC spécifiques \_\_\_\_\_  
PC 10/16 A +T circuit VDI \_\_\_\_\_  
VDI \_\_\_\_\_

Réseau électrique secours \_\_\_\_\_  
Télédistribution \_\_\_\_\_  
Sonorisation \_\_\_\_\_  
Distribution de l'heure \_\_\_\_\_  
Contrôle d'accès \_\_\_\_\_  
Alarme anti intrusion \_\_\_\_\_  
Divers \_\_\_\_\_

### Ambiances lumineuses

Eclairage naturel \_\_\_\_\_  
Nature du matériel d'éclairage \_\_\_\_\_  
Niveau d'éclairage \_\_\_\_\_  
Protection solaire \_\_\_\_\_  
Occultation \_\_\_\_\_

### Equipements mobiliers compris dans l'opération

### Performances acoustiques

caractéristiques \_\_\_\_\_

### Divers

### Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau \_\_\_\_\_  
Equipements \_\_\_\_\_



# Sanitaires du personnel logistique

Fiche d'espace n°

**46**

## Activité, Principe d'aménagement

Cette installation sanitaire est commune au personnels logistique et administratif. Il sera situé au rez-de-chaussée. La commande de l'arrivée d'eau se fera au pied pour des raisons d'hygiène.

## Liaisons

A installer en position centrale par rapport aux locaux avec présence adultes (vie collective et administration).

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,2
Surface	
Nombre d'accès	1
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	150 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	16°C mini
Humidité relative	
Ventilation	VMC collective double flux

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Carrelage grès cérame
	UPEC	U4 P2 E3 C2
	Caractéristiques	Antiglissant R8 ou R9
<b>Murs</b>	Type revêtement	Carreaux grès émaillé
	Caractéristiques	
		Carreaux sur toute la hauteur
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Faux-plafond
	Caractéristiques	hydrofuge
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	décondamnation depuis l'ext.
<b>Anti intrusion</b>		

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC par cabinet
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Facultatif
Nature du matériel d'éclairage	Fluorescent
	étanche
Niveau d'éclairage	200 lux général
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

Sèche-mains électrique sur lavabo  
Distributeur de savon sur lavabo  
Dérouleur papier toilette  
Miroir sur lavabo

## Performances acoustiques

caractéristiques	A traiter selon réglementation
------------------	--------------------------------

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC et EF sur équipements
Equipements	1 lavabo suspendu/bloc avec commande au pied 1 cuvette anglaise/bloc siphon de sol

UNITE LOGISTIQUE

# Local déchets

Fiche d'espace n°

**47**

## Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit du local réservé aux conteneurs de déchets.

## Liaisons

A installer en lien direct avec la cuisine (circuit sale) et proche des accès extérieur pour faciliter le transfert des conteneurs.

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	400 daN/m2

## Performances thermiques

Température intérieure	12°C mini si donnant sur la cuisin
Humidité relative	
Ventilation	rafraichissement indépendant

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Industriel ou équivalent
	UPEC	U4 P3 E3 C2
	Caractéristiques	lavable à grande eau
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture lessivable
	Caractéristiques	
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	hydrofuge
	Caractéristiques	
<b>Menuiseri</b>	Type menuiseries	porte permettant une ventil.
<b>Intérieure</b>	Particularités	haute et basse suffisante
<b>Anti intrusion</b>		Local fermant à clef

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC usage général
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	
Alarme anti intrusion	non
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Pièce aveugle
Nature du matériel d'éclairage	Choix du concepteur
Niveau d'éclairage	
	150 lux
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

## Performances acoustiques

caractéristiques	pas de contrainte particulière
------------------	--------------------------------

## Divers

non compris au marché :  
1 tuyau d'arrosage  
conteneurs déchets selon tri sélectif

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF
Equipements	siphon de sol

# Circulations

## Activité, Principe d'aménagement

Concerne les surfaces de couloirs, et de l'ensemble des accès nécessaires à la distribution et l'évacuation éventuelle du bâtiment. Dans la mesure du possible, ces circulations doivent être éclairées naturellement.

Les circulations reliant les locaux fréquentés par les mineurs, pourront être d'une surface un peu plus importante, si cela permet d'éviter aux mineurs d'entrer en conflit.

On évitera toute différence de niveau dans toutes les circulations afin de répondre au plus près à la réglementation sécurité des personnes et accessibilité des personnes à mobilité réduite.

## Liaisons

### Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	1,40 m de large
Surcharge d'exploitation	Cf norme NF P 06-001

### Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	Naturelle

### Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Sol PVC très résistant
	UPEC	U4 P3 E3 C2
	Caractéristiques	facilité de nettoyage
<b>Murs</b>	Type revêtement	peinture sur toile de verre
	Caractéristiques	
		lisse de protection PVC horizont.
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	Enduit peinture ou fx plafond
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
		accessibilité réseaux techniques
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		

### Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC tous le 10 ml
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
	VDI
Réseau électrique secours	
Télédistribution	
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui sur entrée principale
Alarme anti intrusion	non
Divers	

### Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Souhaitable
Nature du matériel d'éclairage	Antivandalisme
	cde détecteur de présence
Niveau d'éclairage	200 lux
Protection solaire	Sans objet
Occultation	Sans objet

### Equipements mobiliers compris dans l'opération

signalétique suivant besoin

### Performances acoustiques

caractéristiques	voir programme technique
	local bruyant

### Divers

Les faux plafond éventuels devront être non démontables, sauf trappes de visite fermant à clé pour accessibilité aux réseaux techniques.

### Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF
Equipements	siphon de sol

# Espace parental

Fiche d'espace n°

**56**

## Activité, Principe d'aménagement

Il s'agit d'un logement de 4 pièces d'une surface de plancher de 100 m<sup>2</sup> au maximum.  
Cet espace doit être indépendant de l'établissement de placement tout en restant facilement accessible.  
Il doit être accessible aux personnes handicapées et/ou à mobilité réduite.  
Il est complété si possible par un garage ou un abri véhicule dont l'accès est également indépendant

## Liaisons

Totalement indépendant du reste de l'établissement  
Liaison directe avec garage et jardin

## Caractéristiques dimensionnelles

Hauteur libre mini	2,4
Surface	
Nombre d'accès	
Gabarit d'accès	
Surcharge d'exploitation	150 daN/m <sup>2</sup>

## Performances thermiques

Température intérieure	19°C mini
Humidité relative	
Ventilation	réglementation habitation

## Traitement second œuvre

<b>Sols</b>	Type revêtement	Choix du concepteur
	UPEC	
	Caractéristiques	carrelage dans sanitaires
<b>Murs</b>	Type revêtement	choix du concepteur
	Caractéristiques	Faïences sur équip. sanit. et cuisine
<b>Plafonds</b>	Type revêtements	choix du concepteur
	Caractéristiques	Acoustique décoratif
<b>Menuiseries</b>	Type menuiseries	bois peint
<b>Intérieure</b>	Particularités	
<b>Anti intrusion</b>		Renforcée en RDC

## Courants forts - courants faibles

PC 10/16 A + T circuit général	1 PC mini par pièces
PC spécifiques	
PC 10/16 A +T circuit VDI	
VDI	
Réseau électrique secours	
Télédistribution	oui
Sonorisation	
Distribution de l'heure	
Contrôle d'accès	oui sur entrée principale
Alarme anti intrusion	oui
Divers	

## Ambiances lumineuses

Eclairage naturel	Obligatoire
Nature du matériel d'éclairage	Choix du concepteur
Niveau d'éclairage	200 lux
Protection solaire	Selon orientation
Occultation	commande électrique

## Equipements mobiliers compris dans l'opération

## Performances acoustiques

caractéristiques	réglementation habitation
	local bruyant

## Divers

## Fluides et équipements techniques sanitaires

Eau	EF/EC Sanitaire
Equipements	cuisine
	salle de bains
	cabinet d'aisance

LOGEMENT DE FONCTION